



Република Српска
Град Бања Лука
Скупштина Града
Предсједник
Трг српских владара 1, Бања Лука

УСВОЈЕНИ ДНЕВНИ РЕД 9. СЈЕДНИЦЕ

1. Разматрање и усвајање Скраћеног записника са 8. сједнице Скупштине Града, одржане 28.4.2026. године.
2. Кадровска питања:
 - 1) Приједлог рјешења о именовању директора ЈУ Центар за социјални рад Бања Лука.
 - 2) Приједлог рјешења о именовању једног члана Градске изборне комисије Бања Лука.
3. Приједлог одлуке о градским административним таксама.
4. Приједлог одлуке о допуни Одлуке о усклађивању акта о оснивању Јавне установе Туристичке организације Града Бања Лука.
5. Приједлог одлуке о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор између улица: Булевар Цара Душана, Омладинске, Радоја Домановића. Бранка Мораче, Патре, Теодора Колокотрониса и лијеве обале Врбаса (радни назив: „Југ 7“).
6. Приједлог одлуке о доношењу измјене дијела Регулационог плана Пословне зоне „Рамићи“.
7. Приједлог одлуке о доношењу измјене дијела Регулационог плана за простор Регионалног центра у Бањалуци.
8. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана „Центар- Алеја“.
9. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана за простор између Широке ријеке и Мотела „Интернационал“ у Бањалуци.
10. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке.
11. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана Пословне зоне „Рамићи“.
12. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана за простор дефинисан улицама: Јована Дучића, Паве Радана. Првог крајишког корпуса и Вука Карацића.
13. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана стамбеног насеља Дракулић у Бањалуци.

14. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана стамбеног насеља „Чесма-Мађир 1“.

15. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица Гаврила Принципа, Источног транзита и десне обале Врбаса (радни назив „ЈУГ 5“).

16. Приједлог одлуке о утврђивању висине средстава за стипендирање ученика и студената из Буџета града Бања Лука, висини стипендија, дефицитарним и суфицитарним занимањима за школску/академску 2026/2027. годину.

17. Приједлог одлуке о продаји гаража у Улици Милана Тепића.

18. Приједлог одлуке о додјели пословних просторија у закуп под посебним условима - УГ „Заједно“ Бања Лука.

19. Приједлог одлуке о додјели пословног простора у закуп под посебним условима - ЈУ „Центар за предшколско васпитање и образовање“ Бања Лука.

20. Приједлог одлуке о додјели пословног простора у закуп под посебним условима - Удружењу грађана „Култарт“ и Удружењу грађана „Мудро слово“.

21. Приједлог одлуке о додјели пословног простора у закуп под посебним условима - Цудо клубу „Крајина“ Бања Лука.

22. Приједлог одлуке о промјени назива улице.

(Улица Пиланска у Бањој Луци, преименује се тако да нови назив улице гласи: „Момчила Чапљака“.)

23. Приједлог одлуке о промјени назива улице.

(Улица Ивана Кукуљевића у Бањој Луци, преименује се тако да нови назив гласи: улица „Здравка Божића“.)

24. Приједлог одлуке о утврђивању назива улице - „Булевар Солунаца“.

25. Приједлог одлуке о утврђивању назива улице - „Радована Бећировића Требјешког“.

26. Приједлог одлуке о утврђивању назива улице - „Улица породице Зеџ“.

27. Приједлог одлуке о утврђивању назива улице - „Др Драге Љочић“.

28. Приједлог одлуке о утврђивању назива улице - „Перка Војиновића“.

29. Приједлог одлуке о утврђивању назива улице - „Златка Вујанића“.

30. Приједлог одлуке о утврђивању назива улице - „Улица храбрих срца“.

31. Приједлог одлуке утврђивању назива улице - „Пилота Бранислава Радуловића“.

32. Приједлог програма кориштења средстава од накнаде за претварање пољопривредног земљишта у непољопривредне сврхе за 2025. годину.

33. Приједлог плана утrophка средстава од накнада дефинисаних Законом о шумама за 2026. годину.

34. Извјештај о раду са финансијским извјештајем ЈУ Туристичка организација Града Бања Лука за 2025. годину.

35. Програм рада и финансијски план ЈУ Туристичка организација Града Бања Лука“ за 2026. годину.

36. Приједлог закључка о давању сагласности за доношење Одлуке о утврђивању општег интереса од стране Владе Републике Српске за потпуну експропријацију непокретности ради изградње јавне комуналне инфраструктуре - улица, на земљишту означеном као к.ч.бр. 1860/3, к.о. Бања Лука 6 (КЗ) у површини од 261м², уписано у ПЛ број:2507. к.о. Бања Лука 6 (КЗ), у посједу Града Бања Лука Фонд за управљање грађевинским земљиштем са 1/1 дијела.

37. Приједлог закључка о давању сагласности за доношење Одлуке о утврђивању општег интереса од стране Владе Републике Српске за потпуну експропријацију непокретности ради изградње саобраћајнице у складу са Регулационим планом стамбеног насеља „Чесма - Мађир 1“.

38. Приједлог закључка о давању сагласности за доношење Одлуке о утврђивању општег интереса од стране Владе Републике Српске за потпуну експропријацију непокретности ради изградње дијела Улице Симе и Илије Партала у Бањалуци, на земљишту означеном као дио к.ч. број 398/1, дио к.ч. број 398/4, дио к.ч. број 397/3, дио к.ч. број 397/1, дио к.ч. број 405/6, дио к.ч. број 230/1 и дио к.ч. број 405/4, к.о. Брда.

39. Приједлог закључка о давању сагласности за доношење Одлуке о утврђивању општег интереса од стране Владе Републике Српске за потпуну експропријацију непокретности означене као к.ч.бр. 435/2 уписана у Лист непокретности број 1081 к.о. Бањалука 5, ради изградње приступне саобраћајнице.

40. Приједлог закључка о давању сагласности за доношење Одлуке о утврђивању општег интереса од стране Владе Републике Српске за потпуну експропријацију непокретности ради изградње јавне комуналне инфраструктуре - саобраћајнице, на земљишту означеном као к.ч.бр.593/2, к.о. Пресначе у површини од 104 м², уписано у Лист непокретности број: 258. к.о. Пресначе.

41. Приједлог закључка о давању сагласности за доношење Одлуке о утврђивању општег интереса од стране Владе Републике Српске за непотпуну експропријацију (оснивање права служности) ради изградње и одржавања хидротехничке инфраструктуре - трасе водовода и оборинске канализације на земљишту означеном као кч.бр.2767/1 и кч.бр.2775/2 к.о. Бањалука 8.

42. Приједлог одлуке о давању сагласности за закључење Уговора о купопродаји неизграђеног градског грађевинског земљишта непосредном погодбом, ради комплетирања грађевинске парцеле са Весном Кљајић из Бањалуке.

43. Приједлог одлуке о давању сагласности за закључење Уговора о купопродаји грађевинског земљишта у својини Града Бања Лука, непосредном погодбом са Врачар (Стојан) Радом, ради комплетирања грађевинске парцеле.

44. Приједлог одлуке о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта - ради реконструкције Улице Тешана Подруговића у Бањалуци.

45. Приједлог одлуке о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта - ради реконструкције и изградње I Куљанске улице у Бањалуци.

46. Приједлог одлуке о давању сагласности за закључивање Уговора о куповини земљишта и о исплати накнаде за земљиште, објекте и засаде, ради наставка изградње саобраћајнице у Шарговачкој улици.

47. Приједлог одлуке о давању сагласности за издавање гаранције Града Бања Лука за рефинансирање постојећег дуга „Топлана“ д.о.о. Бања Лука.

48. Приједлог одлуке о давању сагласности за закључење уговора о куповини градског грађевинског земљишта ради изградње саобраћајнице у складу са Регулационим планом за дио подручја насеља Дервиши и Новаковићи - Вујиновићи. са Дујаковић Ненадом из Бање Луке.

49. Приједлог одлуке о кредитном задужењу Града Бања Лука за финансирање капиталних инвестиција.

(Кредитна средства биће искоришћена за финансирање капиталне инвестиције „Санација. реконструкција и рјешавање имовинско-правних односа у I Куљанској улици у Бањалуци“.)

50. Приједлог одлуке о расписивању Јавног конкурса за оснивање права грађења на непокретностима у својини Града без накнаде, ради рјешавања стамбеног питања породица са четворо и више дјеце, младих брачних парова до 35 година и самохраних родитеља.

51. Приједлог одлуке о престанку важења Одлуке о измјени дијела Регулационог плана „Малта 1“ у Бањалуци.

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА

Љубо Нинковић

ИЗМЈЕНЕ У ДНЕВНОМ РЕДУ

ТАЧКЕ СКИНУТЕ СА ДНЕВНОГ РЕДА, У ТОКУ РАСПРАВЕ О ДНЕВНОМ РЕДУ, БУДУЋИ ДА НИСУ БИЛЕ ПОДРЖАНЕ ОД СТРАНЕ РАДНИХ ТИЈЕЛА

8. Приједлог одлуке о изради регулационог плана „Парк“.

Комисија за просторно уређење, заштиту околине, културног и природног наслеђа није подржала Приједлог одлуке.

13. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана за простор између улица: Српских устаника. Стевана Булајића и потока Јуларац. у Бањалуци (радни назив: „Старчевица 2“).

Комисија за просторно уређење, заштиту околине, културног и природног наслеђа није подржала Приједлог одлуке.

19. Приједлог одлуке о кредитном задужењу Града Бања Лука за финансирање капиталних инвестиција

(Кредитна средства биће искоришћена за финансирање капиталне инвестиције „Реконструкција и санација парка Петар Кочић“.)

Комисија за буџет и финансије са два гласа ЗА и два гласа УЗДРЖАН.

24. Приједлог одлуке о додјели пословног простора у закуп под посебним условима - Стрелачком клубу „Мегалодон“ Бања Лука.

Комисија за прописе, представке и провођење Етичког кодекса Скупштине Града дала следеће мишљење:

Приједлог одлуке - у погледу његове усаглашености са Уставом, законом и Статутом није прихватљив

26. Приједлог одлуке о додјели нословних просторија у закуп под посебним условима - Удружењу грађана „AT Guardian“.

Комисија за прописе, представке и провођење Етичког кодекса Скупштине Града дала следеће мишљење:

Приједлог одлуке - у погледу његове усаглашености са Уставом, законом и Статутом није прихватљив.

39. Приједлог измјена и допуна Програма уређења грађевинског земљишта за 2026. годину, Одјељења за саобраћај и путеве.

Комисија за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја није подржала Приједлог измјена.

40. Приједлог допуне Програма уређења грађевинског земљишта за 2026. годину, Одјељења за комуналне послове.

Комисија за стамбено-комуналне послове и послове саобраћаја није подржала Приједлог допуне.

ТАЧКА ПОВУЕЧНА ОД СТРАНЕ ПРЕДЛАГАЧА

37. Приједлог одлуке о расписивању Јавног конкурса за оснивање права грађења на непокретностима у својини Града без накнаде, ради рјешавања стамбеног питања породица са четворо и више дјеце, младих брачних парова до 35 година и самохраних родитеља.

Приједлог повучен од стране предлагача.

ПРИЈЕДЛОЗИ ДОПУНЕ ДНЕВНОГ РЕДА

Приједлог Комисије за избор и именовање, награде и признања

Приједлог рјешења о именовању једног члана Градске изборне комисије Бања Лука. (Подтачка 2, тачке 2. Кадровска питања)

Приједлог Градоначелника

1. Приједлог одлуке о давању сагласности за издавање гаранције Града Бања Лука за рефинансирање постојећег дуга „Топлана“ д.о.о. Бања Лука.

Комисија за буџет и финансије је подржала Приједлог одлуке.

2. Приједлог одлуке којом се даје сагласност за закључење Уговора о замјени некретнина које су у својини Зулић Амера, Исић Амре и Ковач Фатиме из Бање Луке, за некретнине у својини Града Бања Лука.

Комисија за прописе, представке и провођење Етичког кодекса Скупштине Града дала следеће мишљење:

Приједлог одлуке - у погледу његове усаглашености са Уставом, законом и Статутом није прихватљив.

3. Приједлог одлуке о измјени дијела Регулационог плана за простор „Новаковићи - Вујиновићи“, секција А, Б, Ц.

Комисија за просторно уређење, заштиту околине, културног и природног наслеђа није подржала Приједлог одлуке.

4. Приједлог одлуке о доношењу Регулационог плана за простор између Булевара српске војске, Пиланске улице, жељезничке пруге „Суња - Добој“ и новопланиране саобраћајнице.

Комисија за просторно уређење, заштиту околине, културног и природног наслеђа није подржала Приједлог одлуке.

5. Приједлог одлуке о давању сагласности за закључење уговора о куповини градског грађевинског земљишта ради изградње саобраћајнице у складу са Регулационим планом за дио подручја насеља Дервиши и Новаковићи - Вујиновићи. са Дујаковић Ненадом из Бање Луке.

Комисија за прописе, представке и провођење Етичког кодекса Скупштине Града дала следеће мишљење:

Приједлог одлуке - у погледу његове усаглашености са Уставом, законом и Статутом је прихватљив.

6. Приједлог одлуке о кредитном задужењу Града Бања Лука за финансирање капиталних инвестиција

(Кредитна средства биће искоришћена за финансирање капиталне инвестиције „Санација, реконструкција и рјешавање имовинско-правних односа у I Куљанској улици у Бањалуци“.)

Комисија за буџет и финансије је подржала Приједлог одлуке.

7. Приједлог одлуке о расписивању Јавног конкурса за оснивање права грађења на непокретностима у својини Града без накнаде, ради рјешавања стамбеног питања породица са четворо и више дјеце, младих брачних парова до 35 година и самохраних родитеља.

Комисија за прописе, представке и провођење Етичког кодекса Скупштине Града дала следеће мишљење:

Приједлог одлуке - у погледу његове усаглашености са Уставом, законом и Статутом је прихватљив.

8. Приједлог одлуке о доношењу измјене дијела Регулационог плана дијела централног подручја града Бањалуке.

Комисија за просторно уређење, заштиту околине, културног и природног наслеђа није подржала Приједлог одлуке.

9. Приједлог одлуке о престанку важења Одлуке о измјени дијела Регулационог плана „Малта I“ у Бањалуци.

Комисија за просторно уређење, заштиту околине, културног и природног наслеђа је подржала Приједлог одлуке.